



ROMANIA
JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA HOTARELE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOTARELE

HOTĂRÂRE

aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOTARELE, JUDEȚUL GIURGIU

Având în vedere:

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Hotarele, județul Giurgiu nr. 2908/28.05.2025;
 - raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Hotarele, județul Giurgiu nr.2909/28.05.2025;
 - raportul comisiei Juridice și Aparare a Ordinii Publice nr.33/28.05.2025;
 - raportul comisiei Economice, Dezvoltare Regională, Integrare Europeană Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr.33/28.05.2025;
 - raportul comisiei Învățământ, Sănătate, Cultură, Sport și Protecția Socială nr.33/28.05.2025;
 - prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
 - cererea nr. 2792/21.05.2025 a SC GEMENELE ANI&DARI SRL;
 - contractul de concesiune nr. 3129/08.05.2017;
 - prevederile art. 129 alin.(2) lit. c din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRAȘTE:

Art.1.(1) Se aproba cesiunea suprafeței de 4.500 mp. având CF 34881 și NC 34881 parte din suprafața totală de 14.726 mp. conform contractului de concesiune nr. 3129/08.05.2017, având ca obiect suprafața totală de 14.726 mp. situat în comuna Hotarele, județul Giurgiu încheiat între Consiliul Local al comunei Hotarele în calitate de concedent și SC GEMENELE ANI&DARI SRL în calitate de concesionar.

(2) Se aproba preluarea suprafeței de 4.500 mp. având CF 34881 și NC 34881 parte din suprafața totală de 14.726 mp. conform contractului de concesiune nr. 3129/08.05.2017 prevăzut la art. 1, cu toate drepturile și obligațiile ce decurg din acest contract, de către PRODUSE MUNTENESTI COPERATIVA AGRICOLA.

Art.2. Conform celor stipulate la articolele anterioare din prezenta hotărâre, se va încheia contracte de cesiune, cu respectarea tuturor clauzelor contractuale prevăzute în contractele inițiale, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se desemnează dl. Manea Silviu, Primarul comunei Hotarele să semneze contractul de cesiune la contractul de concesiune nr. 3129/08.05.2017.

Art.4. Secretarul general al comunei Hotarele va comunica prezenta hotărâre, persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate, iar persoana nominalizată la art. va urmări ducerea ei la îndeplinire.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER,

DIU ILIE



**CONTRASEMNEAZA PENTRU
LEGALITEATE
SECRETAR GENERAL,
ADRIAN MARCU**

HOTARELE 06.06.2025

Nr.33

CONTRACT DE CESIUNE NR..... /.....2025
a Contractului de concesiune nr. 3129/08.05.2017

CAP. I . Partile contractante

Comuna Hotarele, cu sediul in Hotarele, sos. Bucovina, nr. 2, judetul Giurgiu, cui 5483372, reprezentat legal prin Primar, Manea Silvian, in calitate de **concedent**,

....., cu domiciliul in, in calitate de **cesionar**,

Si

....., cu domiciliul in, in calitate de **concesionar cedent**,

In baza Hotararii Consiliului Local al comunei Hotarele nr. din data de a intervenit contractul de cesiune, avand urmatoarele clauze:

CAP.II. Obiectul contractului

Art.1. Obiectul contractului il constituie cesionarea de catre SC GEMENELE ANI&DARI SRL a suprafetei de 4.500 mp. avand CF 34881 si NC 34881 parte din suprafata totala de 14.726 mp. conform contractului de concesiune nr. 3129/08.05.2017, incheiat intre Comuna Hotarele in calitate de concedent si SC GEMENELE ANI&DARI SRL, prin care s-a concesionat terenul in suprafata de 14.726 mp., situat in localitatea Hotarele, apartinand domeniului privat al comunei Hotarele, judetul Giurgiu.

Art.2. Cesionarul preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii, de la data semnarii prezentului contract de cesiune.

Art.3. Cesionarul se obliga sa respecte in totalitate prevederile contractului de concesiune ce face obiectul prezentului contract de cesiune.

Art.4. Incheierea contractului inainte de termen sau modificarea clauzelor acestui se va face cu acordul scris al partilor, in conditiile legii.

Prezentul contract s-a incheiat in 3(trei) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

CESIONAR,

CESIONAR CEDENT,

Comuna Hotarele
prin Primar,
MANEA SILVIAN

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Consilier,
DIU ILIE



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
MARCU ADRIAN